

**UCHWAŁA Nr L/441/18**  
**RADY GMINY CEGŁÓW**  
z dnia 17 maja 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości zabudowanej  
położonej na terenie Gminy Cegłów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.) w związku z §4 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm.) i § 1 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XXXVI/ 294 /13 z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/109/12 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własności Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz.U. Woj. Maz. 2013 poz. 9849),

Rada Gminy Cegłów uchwała co następuje:

**§1**

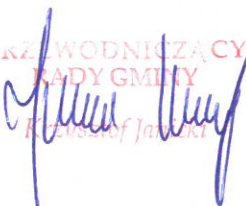
1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2018 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części działki stanowiącej własność komunalną Gminy Cegłów o numerze geodezyjnym nr 541, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze SI1M/00052048/2 z przeznaczeniem na miejsce parkingowe o powierzchni 15 m<sup>2</sup> oraz części budynku dotychczas wykorzystywanej pod działalność gospodarczą o powierzchni 25 m<sup>2</sup>, położonych na terenie miejscowości Cegłów.
2. Obszar wydzierżawienia przedstawia załącznik do uchwały.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Cegłów

**Uzasadnienie:**

Działka o numerze ewidencyjnym 541 dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze S11M/00052048/2 położona na terenie miejscowości Ceglów stanowi własność komunalną Gminy Ceglów.

W związku z zakończeniem okresu obowiązywania umowy dzierżawy dotychczasowy dzierżawca wystąpił do Wójta Gminy Ceglów z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy opisanych powyżej nieruchomości (w części obejmującej obszar przedstawiony w załączniku do niniejszej uchwały), na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2018 r.

Mając na względzie, iż dzierżawca dotychczas sumiennie wywiązywał się z wszelkich opłat i należności wobec Gminy Ceglów, a nadto poniósł nakłady zwiększające wartość dotychczas wydzierżawianego lokalu, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr L/441/18 z dnia 17 maja 2018r.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*[Signature]*  
Krzysztof Janicki

